

Temeljem članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/14. 69/17.), objavljuje sljedeći:

## **JAVNI OGLAS (PONUDU ZA OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI NA ZEMLJIŠTU)**

kojim se pozivaju vlasnici na sporazumno rješavanje imovinskopravnih odnosa/ustanovljenja stvarne služnosti na slijedećim nekretninama upisanim u:

**K.O.JEROVEC:** zk.č.br. 429/5, 431, 437, 438, 1386/4, 463, 3224, 475/25, 475/13, 479/2 k.o. 478/2, 477/3, 477/4, 508/3, 509/1, 509/2, 513/3, 540, 549, 550, 553/1, 1422, 1421, 1420/3, 1420/1, 1418/2, 1418/3, 1419/3, 1415/7, 1415/4, 1415/1, 1417, 1413, 1412/9, 423/3, 423/1, 422/1, 421/1, 429/4, 563/3, 562/1,

**K.O. IVANEC:** zkčbr. 2312, 2568

Ivkom-vode d.o.o. je investitor projekta „izgradnja i održavanje građevine sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja Aglomeracije Ivanec, odnosno podsustava Jerovec, Kaniža, Vuglovec, Gečkovec, Lančić, Knapić, Prigorec, Punikve, Ivanečko naselje Ivanečki Vrhovec, Salinovec te obodnog dijela naselja Ivanec.

Za navedeni projekt izdana je pravomoćna lokacijska dozvola:

-Lokacijska dozvola za građenje građevina 3 skupine, infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda: sustav prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja Aglomeracije Ivanec odnosno, podustava Jerovec, Kaniža, Vuglovec, Gečkovec, Lančić, Knapić, Prigorec, Punikve, Ivanečko naselje Ivanečki Vrhovec, Salinovec te obodnog dijela naselja Ivanec izdana od Varaždinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ivanec, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 29.12.2015. i

-pravomoćno Rješenje o 1. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA:UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ:2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. izdano od Varaždinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ivanec.

Interes Republike Hrvatske utvrđen je člankom 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14).

**POZIVAJU SE VLASNICI/SUVLASNICI NAVEDENIH NEKRETNINA** da sa Ivkom-vode d.o.o., kao korisnikom služnosti (nepotpunog izvlaštenja), zaključe ugovor o osnivanju prava služnosti temeljem procijenjene vrijednosti nekretnine i to kako slijedi:

Katastarska općina: Građevinsko zemljište (kn/m<sup>2</sup>) Poljoprivredno zemljište (kn/m<sup>2</sup>)

k.o. Jerovec: 30,32-50,00 / 10,00-15,00

k.o. Ivanec: 75,00-100,00 / 15,00-30,00

Rok isplate naknade radi ustanovljenja prava služnosti je 15 dana od dana sklapanja ugovora.

**POZIVAJU SE VLASNICI I OSOBE KOJE IMAJU PRAVNI INTERES DA U ROKU OD 8 DANA OD DANA OBJAVE OVOG OGLASA PRISTUPE U PROSTORIJE IVKOM-VODE d.o.o.**, pravni odjel, svakim radnim danom od 07:00 do 15:00 sati, ili da se pismeno izjasne na ponudu sporazumnog rješavanja imovinskopravnih odnosa (osnvanje prava služnosti).

Protekom roka objave ponude, ista ima karakter dokaza da je Ivkom-vode d.o.o. kao korisnik služnosti (nepotpunog izvlaštenja) prethodno s vlasnikom nekretnine pokušao sporazumno riješiti pitanje osnivanja prava služnosti u smislu odredbe članka 31. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Ukoliko vlasnici/suvlasnici navedenih nekretnina iz ove ponude u navedenom roku ne prihvate ovu ponudu, Ivkom-vode d.o.o. će pokrenuti postupak nepotpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Za sve informacije stojimo na raspolaganju putem telefona: 042/770-566.

