



REPUBLIKA HRVATSKA  
Varaždinska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša  
Ispostava Ivanec

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000022  
URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0010  
Ivanec, 28.05.2018.

**ivkom**  
V O D E  
42240 IVANEC, Vladimira Nazora 96/b  
d.o.o. za vodopostrobu i odvodnju  
Primljeno: 05. 07. 2018  
Proj: 275/1-2018.

OVA GRAĐEVINSKA DOZVOLA JE  
PRAVOMOĆNA S DANOM 27.6.2018.  
IVANEC, 4.7.2018. godine  
Ovlaštena osoba



Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor tvrtka IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupana po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTI ZAVOD d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Investitoru tvrtki IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupanoj po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTI ZAVOD d.d., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, dozvoljava se:

- građenje građevine 2. skupine, infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda:

građevine V etape sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Ivanec: „Podsustav Jerovec - Ivanec sjever“,

koji se izvodi po česticama zemljišta čkbr. 15378, 2312 i dr. u k.o. Ivanec i čkbr. 429/3, 423/2 i dr. u k.o. Jerovec u naselju Jerovec i Ivanec sjever, kao prioritarna kanalizacija razdjelnog (fekalnog) tipa odvodnje, a sadrži gravitacijske kanale duljine 3.251,65 m, tlačne cjevovode duljine cca 715,18 m, dvije (2) crpne stanice: CS6 na čkbr. 429/4 i 423/2 u k.o. Jerovec i CS7 na čkbr. 1362 i 1373 u k.o. Jerovec i retencijski bazen s preljevom na obuhvatu dijela čkbr. 429/4 i 423/2 obje u k.o. Jerovec,

kao dio građevine iz točke I. lokacijske dozvole izdane po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izvršna dana 12.02.2016. godine i točke I. rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdanog po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.,

u skladu sa glavnim projektom izrađenim pod zajedničkom oznakom projekta ZOP: V2-7330/GL-01/05 od siječnja 2018. godine, glavni projektant Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410.

- II. Glavni projekt iz točke I. izreke, prilog je i sastavni dio ove građevinske dozvole a sastoji se od dvije (2) mape izrađene po:

**MAPA 1/2**

- građevinski projekt: projekt prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Ivanec  
Podsustav Jerovec - Ivanec sjever, V etapa  
izrađen pod oznakom TD.BR. V2-7330/GL-01/05/G od siječnja 2018. godine  
po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Goran Horvat d.i.g., broj ovlaštenja G 3435  
tvrtka IPZ d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21  
OIB 94810978461

**MAPA 2/2**

- elektrotehnički projekt: projekt crpnih stanica CS6 i CS7  
Podsustav Jerovec - Ivanec sjever, V etapa  
izrađen pod oznakom TD.BR. 070-14/GL-01/05/E od siječnja 2018. godine  
ovlašteni inženjer elektrotehnike Nikola Mišljenović d.i.e., broj ovlaštenja E 1937  
tvrtka MINI EL d.o.o., HR-47000 Karlovac, Smičiklasova 16  
OIB 54914717068

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađeni dio, V etapa građevine, smije se početi koristiti nakon što ovo tijelo za njeno korištenje izda uporabnu dozvolu, za što je uvjet sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli i rješenju 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole, izdana građevinska i uporabna dozvola za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Ivanca i izdana građevinska i uporabna dozvola za etapu I.

## **OBRAZLOŽENJE**

Investitor tvrtka IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupana po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, zatražila je podneskom zaprimljenim dana 08.03.2018.

godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevina iz točke I. izreke ove dozvole, kao dijela građevine iz točke I. lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdane po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine i iz točke I. rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdanog po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršna dana 12.01.2018.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumentaciju propisanu odredbom članka 108. stavak 2. i 3. Zakona o gradnji, i to:

1. Tri primjerka glavnog projekta iz točke II. izreke ove građevinske dozvole.
2. Lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdanu po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016., čiji je sastavni dio bio geodetski projekt izrađen (za retencijski bazen u V etapi) pod oznakom TD.BR. 226/15 od 21.10.2015., po ovlaštenom inženjeru geodezije Ozren Resanović dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 477, tvrtka GEO-BIM d.o.o., HR-10430 Samobor, Starogradska 25, OIB 64311322215 (a koji nije bio predmet izmjene niže navedenog rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole).
3. Rješenje 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršna dana 12.01.2018.
4. Izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen:
  - 4.1. Izjava broj: 18192 od siječnja 2018. godine, izdana po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Goran Horvat d.i.g., broj ovlaštenja G 3435, da je glavni projekt – građevinski (Mapa 1/2) izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem o 1. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
  - 4.2. Izjava broj: 070-14-05 od ožujka 2018. godine, izdana po projektantu ovlaštenom inženjeru elektrotehnike Nikola Mišljenović d.i.e., broj ovlaštenja E 1937, da je glavni projekt – elektrotehnički (Mapa 2/2) izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem o 1. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
5. Potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
  - 5.1. HEP-ODS d.o.o., Elektra Varaždin, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 4003001/588/18NR, od 01.03.2018. godine
  - 5.2. IVKOM-PLIN d.o.o., Ivanec - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 129/4-2017., od 01.02.2018. godine

- 5.3. PLINACRO d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, KLASA: PL-17/1138/18/BM, URBROJ: K/DM-18-12, od 02.02.2018. godine
- 5.4. IVKOM-VODE d.o.o., Ivanec - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 142/4-2017., od 01.02.2018. godine
- 5.5. VARKOM d.d., Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: NP-06/17-01/408, URBROJ: 5-42/950-18-4, od 30.01.2018. godine
- 5.6. Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Poslovna jedinica Varaždin, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/17-06/134, URBROJ: 345-921-607-18-6, od 13.02.2018. godine
- 5.7. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/14-01/101, URBROJ: 2186-383-14-02-3, od 19.02.2018. godine
- 5.8. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Ivanec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/1282, URBROJ: 534-07-4-2-11/1-18-2, od 26.02.2018. godine
- 5.9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/3765, URBROJ: 376-10-18-4, od 29.01.2018. godine
- 5.10. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0000484, URBROJ: 374-26-1-18-2, od 07.02.2018. godine
- 5.11. HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 558/17, od 02.02.2018. godine
- 5.12. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/18-01/88, URBROJ: 525-07/0800-18-2, od 05.02.2018. godine
- 5.13. Grad Ivanec, Ivanec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-01/18-01/10, URBROJ: 2186/12-03/023-18-2, od 30.01.2018. godine
- 5.14. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/14-01/45, URBROJ: 2186/1-06/6-18-26, od 20.02.2018. godine
- 5.15. HOPS d.o.o., Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 3004-235/18 RI-EČ, od 01.02.2018. godine.

## 6. Dokaz pravnog interesa:

- 6.1. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 119/2017 od 07.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6398/17 od 03.07.2017., za čkbr. 2336 i 2334/2 obje u k.o. Ivanec.
- 6.2. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 290/2017 od 07.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11686/17 od 12.12.2017., za čkbr. 1415/8 u k.o. Jerovec.
- 6.3. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 153/2017 od 11.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6890/17 dana 14.07.2017., za čkbr. 559/4 u k.o. Jerovec.

- 6.4. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 133/2017 od 06.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6697/17 dana 11.07.2017., za čkbr. 2320 u k.o. Ivanec.
- 6.5. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 135/2017 od 06.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6585/17 od 07.07.2017., za čkbr. 523/2 u k.o. Jerovec.
- 6.6. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 177/2017 od 19.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7093/17 od 12.12.2017., za čkbr. 1416/2 u k.o. Jerovec.
- 6.7. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 170/2017 od 18.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7250/17 od 25.07.2017., za čkbr. 1419/1 u k.o. Jerovec.
- 6.8. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 183/2017 od 23.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7432/17 od 01.08.2017. za čkbr. 562/2 u k.o. Jerovec.
- 6.9. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 117/2017 od 05.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6471/17 od 05.07.2017., za čkbr. 2586 u k.o. Ivanec.
- 6.10. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 126/2017 od 05.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6478/17 od 05.07.2017., za čkbr. 519/2 u k.o. Jerovec.
- 6.11. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 138/2017 od 06.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6569/17 od 06.07.2017., za čkbr. 475/4 u k.o. Jerovec.
- 6.12. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 134/2017 od 06.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6546/17 dana 06.07.2017., za čkbr. 537/4 u k.o. Jerovec.
- 6.13. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 130/2017 od 05.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6502/17 od 05.07.2017., za čkbr. 2338 u k.o. Ivanec.
- 6.14. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 137/2017 od 07.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6720/17 od 11.07.2017., za čkbr. 2313 i 2314 obje u k.o. Ivanec.
- 6.15. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 164/2017 od 14.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7240/17 od 05.07.2017. i OV-7850/17 od 11.08.2017., za čkbr. 1416/1 u k.o. Ivanec,
- 6.16. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 125/2017 od 05.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6817/17 od 13.07.2017., za čkbr. 2319 u k.o. Ivanec.
- 6.17. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 157/2017 od 12.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7020/17 od 18.07.2017., za čkbr. 458/3 u k.o. Jerovec.
- 6.18. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 160/2017 od 13.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6984/17 od 18.07.2017., OV-7083/17 od 19.07.2017. i OV- 709117 od 20.07.2017., za čkbr. 455 u k.o. Jerovec.
- 6.19. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 296/2017 od 08.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11610/17 od 08.12.2017., za čkbr. 2339 u k.o. Ivanec.
- 6.20. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 224/2017 od 25.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10331/17 od 08.11.2017., za čkbr. 514/2 u k.o. Jerovec.
- 6.21. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 208/2017 od 16.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8040/17 od 18.08.2017., za čkbr. 440/1, 440/2, 441/1, 441/2 sve u k.o. Jerovec.

- 6.22. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 158/2017 od 13.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11102/17 od 23.11.2017., za čkbr. 462/1 u k.o. Jerovec.
- 6.23. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 114/2017 od 30.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6705/17 od 11.07.2017., za čkbr. 2316 u k.o. Ivanec.
- 6.24. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 195/2017 od 07.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7668/17 od 08.08.2017., za čkbr. 537/1, 537/7, 543/6 sve u k.o. Jerovec.
- 6.25. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 225/2017 od 25.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8435/17 od 30.08.2017., za čkbr. 514/3 u k.o. Jerovec.
- 6.26. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 128/2017 od 05.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9704/17 od 08.10.2017., za čkbr. 2317 u k.o. Ivanec.
- 6.27. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 116/2017 od 03.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6438/17 od 04.07.2017., za čkbr. 2318 u k.o. Ivanec.
- 6.28. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 153/2017 od 11.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6890/17 od 14.07.2017., za čkbr. 559/4 u k.o. Jerovec.
- 6.29. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 173/2017 od 18.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6987/17 od 18.07.2017., za čkbr. 529/1 i 530/1 obje u k.o. Jerovec.
- 6.30. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 161/2017 od 13.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6811/17 od 13.07.2017., za čkbr. 2588 u k.o. Ivanec.
- 6.31. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 123/2017 od 04.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6445/17 od 04.07.2017., za čkbr. 445/3 u k.o. Jerovec.
- 6.32. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 132/2017 od 06.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6775/17 od 12.07.2017. i OV-6792/17 od 13.07.2017., za čkbr. 461/4 u k.o. Jerovec.
- 6.33. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 139/2017 od 10.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6756/17 od 13.07.2017., za čkbr. 544/1 u k.o. Jerovec.
- 6.34. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 151/2017 od 11.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6770/17 od 12.07.2017., za čkbr. 543/8 i 537/8 obje u k.o. Jerovec.
- 6.35. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 312/2017 od 14.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11797/17 od 14.07.2017., za čkbr. 429/3 u k.o. Jerovec.
- 6.36. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 313/2017 od 14.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11791/17 od 14.07.2017., za čkbr. 429/2 u k.o. Jerovec.
- 6.37. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 326/2017 od 20.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12073/17 od 22.07.2017., za čkbr. 561 u k.o. Jerovec.
- 6.38. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 124/2017 od 07.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6491/17 od 07.07.2017., za čkbr. 2337 u k.o. Ivanec.
- 6.39. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 118/2017 od 03.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6512/17 od 06.07.2017., za čkbr. 2587 u k.o. Ivanec.

- 6.40. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 179/2017 od 19.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7150/17 od 21.07.2017., za čkbr. 1420/2 u k.o. Jerovec.
- 6.41. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 209/2017 od 18.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9000/17 od 15.09.2017., za čkbr. 551 u k.o. Jerovec.
- 6.42. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 237/2017 od 21.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9416/17 od 28.09.2017., za čkbr. 541 u k.o. Jerovec.
- 6.43. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 168/2017 od 17.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6939/17 od 17.07.2017., za čkbr. 430/3 u k.o. Jerovec.
- 6.44. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 169/2017 od 17.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6941/17 od 17.07.2017., za čkbr. 429/1 u k.o. Jerovec.
- 6.45. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 280/2017 od 0.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11556/17 od 07.12.2017., za čkbr. 462/2 u k.o. Jerovec.
- 6.46. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 300/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11983/17 od 20.12.2017., za čkbr. 543/3 u k.o. Jerovec.
- 6.47. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 328/2017 od 22.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12067/17 od 22.12.2017., za čkbr. 509/3 u k.o. Jerovec.
- 6.48. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 288/2017 od 10.12.2017. ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11755/17 od 13.12.2017. za čkbr. 514/4 i 543/4 obje u k.o. Jerovec.
- 6.49. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 297/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12013/17 od 20.12.2017., za čkbr. 2315 u k.o. Ivanec.
- 6.50. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 316/2017 od 15.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11842/17 od 15.12.2017., za čkbr. 563/2 u k.o. Jerovec.
- 6.51. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 311/2017 od 14.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12070/17 od 22.12.2017., za čkbr. 537/6 i 513/2 obje u k.o. Jerovec.
- 6.52. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 289/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11675/17 od 12.12.2017., za čkbr. 475/22 i 480/2 k.o. Jerovec.
- 6.53. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 211/2017. od 18.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9418/17 od 28.09.2017. i OV-12076/17 od 22.12.2017., za čkbr. 526/4 u k.o. Jerovec.
- 6.54. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 306/2017 od 12.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11703/17 od 12.12.2017., za čkbr. 475/21 u k.o. Jerovec.
- 6.55. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 279/2017 od 07.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11555/17 od 07.12.2017. i OV-11589/17 od 08.12.2017., za čkbr. 439 u k.o. Jerovec.
- 6.56. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 162/2017 od 13.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6930/17 od 17.07.2017., za čkbr. 442 u k.o. Jerovec.
- 6.57. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 302/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11727/17 od 11.12.2017., za čkbr. 564 u k.o. Jerovec.

- 6.58. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 287/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11677/17 od 12.12.2017., za čkbr. 537/3 i 543/1 obje u k.o. Jerovec.
- 6.59. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 305/2017 od 12.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11757/17 od 13.12.2017., za čkbr. 568 u k.o. Jerovec.
- 6.60. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 298/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11864/17 od 15.12.2017., za čkbr. 2567/1 u k.o. Ivanec.
- 6.61. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 286/2017 od 07.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11883/17 od 15.12.2017., za čkbr. 2585 u k.o. Ivanec.
- 6.62. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 122/2017 od 04.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6465/17 od 04.10.2017., za čkbr. 2335 u k.o. Ivanec.
- 6.63. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 299/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11792/17 od 14.12.2017., za čkbr. 539 u k.o. Jerovec.
- 6.64. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 290/2017 od 07.12.2017. ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere OV-11686/17 dana 12.12.2017. za čkbr.1415/8 k.o. Jerovec,
- 6.65. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 307/2017 od 12.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10511/17 od 15.12.2017., za čkbr. 480/1 i 478/6 obje u k.o. Jerovec.
- 6.66. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 336/2017 od 10.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-466/2018 od 18.01.2018., za čkbr. 552 i 538/1 obje u k.o. Jerovec.
- 6.67. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 337/2017 od 10.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-468/2018 od 18.01.2018., za čkbr. 518/1 u k.o. Jerovec.
- 6.68. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 291/2017 od 07.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11688/17 od 01.12.2017., za čkbr. 1415/6 u k.o. Jerovec.
- 6.69. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 309/2017 od 13.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11978/17 od 19.12.2017., za čkbr. 461/2 i 461/1 obje u k.o. Jerovec.
- 6.70. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 339/2017 od 10.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-248/2018 od 10.01.2018., za čkbr. 422/2 u k.o. Jerovec.
- 6.71. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 305/2017 od 12.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11757/17 od 13.12.2017., za čkbr. 568 u k.o. Jerovec.
- 6.72. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 347/2017 od 11.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-334/2018 od 12.01.2018., za čkbr. 513/4 u k.o. Jerovec.
- 6.73. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 349/2017 od 12.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-316/2018 od 12.01.2018., za čkbr. 537/2 i 543/5 obje u k.o. Jerovec.
- 6.74. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 345/2017 od 09.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-313/2018 od 12.01.2018., za čkbr. 543/2 u k.o. Jerovec.
- 6.75. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 346/2017 od 10.01.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-291/2018 od 11.01.2018., za čkbr. 543/7 i 548/5 obje u k.o. Jerovec.



- 6.76. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 338/2017 od 29.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12195/17 od 29.12.2017., za čkbr. 475/1 u k.o. Jerovec.
- 6.77. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 268/2017 od 06.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12185/17 od 28.12.2017., za čkbr. 462/3 u k.o. Jerovec.
- 6.78. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 344/2017 od 08.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-194/2018 od 09.01.2018., za čkbr. 430/2 u k.o. Jerovec.
- 6.79. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 343/2017 od 09.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-196/2018 od 09.01.2018., za čkbr. 430/1 u k.o. Jerovec.
- 6.80. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 355/2017 od 16.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-989/2018 od 02.02.2018., za čkbr. 518/3 u k.o. Jerovec.
- 6.81. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 356/2017 od 30.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-965/2018 od 02.02.2018., za čkbr. 518/2 u k.o. Jerovec.
- 6.82. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 358/2017 od 07.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-1255/2018 od 12.02.2018., za čkbr. 526/3, 519/1, 524/3 i 523/1 sve u k.o. Jerovec.
- 6.83. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 364/2017 od 21.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-1586/2018 od 21.02.2018., za čkbr. 475/2 u k.o. Jerovec.
- 6.84. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 320/2017 od 20.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-1740/2018 od 26.02.2018., za čkbr. 475/3 u k.o. Jerovec.
- 6.85. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 360/2017 od 20.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-1954/2018 od 05.03.2018., za čkbr. 536/5 u k.o. Jerovec.
- 6.86. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 301/2017 od 20.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-1956/2018 od 05.03.2018., za čkbr. 537/5 u k.o. Jerovec.
- 6.87. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 362/2017 od 20.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2056/2018 od 08.03.2018., za čkbr. 475/23 u k.o. Jerovec.
- 6.88. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 361/2017 od 20.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2058/2018 od 08.03.2018., za čkbr. 475/24 u k.o. Jerovec.
- 6.89. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 357/2017 od 05.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2118/2018 od 12.03.2018., za čkbr. 524/1 u k.o. Jerovec.
- 6.90. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 365/2017 od 21.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2168/2018 od 13.03.2018., za čkbr. 542 u k.o. Jerovec.
- 6.91. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 348/2017 od 12.03.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2227/2018 od 15.03.2018., za čkbr. 2584 u k.o. Ivanec.
- 6.92. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 210/2017 od 18.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9414/2017. od 28.09.2017., za čkbr. 544/2 u k.o. Jerovec.
- 6.93. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 300/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11983/2017. od 20.12.2017., za čkbr. 543/3 u k.o. Jerovec.

- 6.94. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 354/2017 od 28.03.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2853/2018. od 05.04.2018., za čkbr. 1412/1, 1412/8, 972, 1412/4, 1412/5 i 1405 sve u k.o. Jerovec.
  - 6.95. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 287/2017 od 11.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11677/2017. od 12.12.2017., za čkbr. 537/3 i 543/1 obje u k.o. Jerovec.
  - 6.96. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 210/2017 od 18.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9414/2017. od 28.09.2017., za čkbr. 544/2 u k.o. Jerovec.
  - 6.97. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 290/2017 od 07.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11686/2017. od 12.12.2017., za čkbr. 1415/8 u k.o. Jerovec.
  - 6.98. Rješenje Hrvatskih voda, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000330 od 07.08.2017., o osnivanju prava služnosti za čkbr. 3223 k.o. Jerovec i čkbr. 15378 i 15380 obje u k.o. Ivanec.
  - 6.99. Ugovor br. 1243/17-DR od 21.07.2017. o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu sklopljen sa Županijskom upravom za ceste Varaždinske županije, Varaždin, ovjeren kod javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem ovjere: OV-4004/17 od 25.07.2017., za čkbr. 1387 i 1389 obje u k.o. Jerovec.
  - 6.100. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 368/17 od 20.10.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca, pod brojem ovjere: OV-11357/17 od 01.12.2017., za čkbr. 1362 i 1373 u k.o. Jerovec.
  - 6.101. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 300/2017 od 09.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-8060/17 od 18.18.2017., za čkbr. 885/5 u k.o. Jerovec.
  - 6.102. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec br. 299/2017 od 09.08.2017. ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-8058/17 od 18.18.2017., za čkbr. 2577 u k.o. Ivanec.
  - 6.103. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 301/17 od 09.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca, pod brojem ovjere: OV-8062/17 od 18.08.2017., za čkbr. 1390 i 1410 obje u k.o. Jerovec.
  - 6.104. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 302/2017 od 09.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca, pod brojem ovjere: OV-8064/17 od 18.08.2017., za čkbr. 528/5 u k.o. Jerovec
  - 6.105. Potvrda Ureda države uprave u Varaždinskoj županiji, Ispostava Ivanec, KLASA: 943-04/18-02/5, URBROJ: 2186-01-05/1-18-2 od 30. ožujka 2018. godine, da se za čestice čkbr. 429/5, 431, 437, 438, 443, 1386/4, 460/1, 460/3, 463, 3224, 475/25, 475/13, 479/2, 478/2, 477/3, 477/4, 508/3, 509/1, 509/2, 513/3, 540, 549, 550, 553/1, 1422, 1421, 1420/3, 1420/1, 1418/2, 1418/3, 1419/3, 1415/7, 1415/4, 1415/1, 1417, 1413, 1412/9, 423/3, 423/1, 422/3, 422/1, 421/1, 429/4, 423/2, 563/3, 562/1 sve u k.o. Jerovec i čestice čkbr. 2312, 2568 sve u k.o. Ivanec, vodi postupak nepotpunog izvlaštenja.
7. Punomoć ev.br. 41/2-2018 od 06.04.2018., kojom investitor ovlašćuje tvrtku INŽENJERSKI PROJEKTI ZAVOD d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, za zastupanje u postupku ishoda građevinske dozvole za V etapu građenja građevine aglomeracije Ivanec.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- Da su uz zahtjev priloženi dokumenti propisani člankom 108. stavak 2. i 3. Zakona o gradnji.
- Da se predmetna građevina obzirom na zahtjevnost gradnje prema odredbi članka 4. točka 2. Zakona o gradnji, svrstava u 2. skupinu građevina – ostale građevine, osim građevina 1. i 3. skupine.
- Da je glavni projekt iz točke II. izreke ove dozvole, sukladno odredbi članka 111. točka 3. Zakona o gradnji, izrađen u skladu sa uvjetima za provedbu zahvata u prostoru određenim izvršnim aktima:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine, čiji je sastavni dio bio geodetski projekt izrađen za retencijski bazen V etape pod oznakom TD.BR. 226/15 od 21.10.2015., po ovlaštenom inženjeru geodezije Ozren Resanović dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 477, tvrtka GEO-BIM d.o.o., HR-10430 Samobor, Starogradska 25, OIB 64311322215 (koji nije bio predmet izmjene rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole).
  - Rješenje 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.
- Da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je projekt propisno označen, te da je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.
- Da je strankama u postupku iz članka 115. stavak 3. Zakona o gradnji, putem javnog poziva KLASA: UP/I-361-03/18-01/000022, URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0007 od 15.05.2018. godine omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta.  
Na pravilno dostavljen javni poziv objavljen na mrežnim stranicama Varaždinske županije, oglasnoj ploči e-dozvole i ovog tijela u Ivancu, te trasi građevine, uvidu se osim predstavnika opunomoćenika investitora odazvao samo predstavnik Grada Ivanca: Stjepan Vincek, koji je na zapisnik ovog tijela izjavio i vlastoručno potpisao:

“Nemam primjedbi na predočeni spis predmeta i suglasan sam sa izdavanjem građevinske dozvole za građenje građevina V etape aglomeracije Ivanec.”

O izdavanju ove građevinske dozvole stranke koje se nisu odazvale javnom pozivu za uvid, biti će obaviještene izlaganjem iste na oglasnoj ploči e-dozvole i ovog tijela u Ivancu u trajanju od osam dana. Građevinska dozvola smatra se dostavljenom istekom osmoga dana od dana objave na oglasnoj ploči.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Građevinska pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.891,21 kuna na račun Varaždinske županije broj: HR2023400091800005007 prema Tarifnom broju 51. točka 4. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Opća upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema Tarifnom broju 3. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi.

#### DOSTAVITI:

1. INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d.  
HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21  
(za IVKOM-VODE d.o.o., Ivanec)
2. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b
3. Oglasna ploča, ovdje
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje

VODITELJICA ISPOSTAVE  
Gordana Bedenicki, bacc.ing.aedif.



#### NA ZNANJE:

1. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b  
UO nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b  
UO nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode  
VGO za Muru i gornju Dravu  
VGI za mali sliv Plitvica-Bednja  
HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
4. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji  
Ispostava Ivanec, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove  
HR-42240 Ivanec, Đure Arnolda 11