



OVA GRAĐEVINSKA DOZVOLA JE  
PRAVOMOĆNA S DANOM 30.5.2018.  
IVANEC, 8.6.2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša

Ispostava Ivanec

Ovlaštena osoba



KLASA: UP/I-361-03/18-01/000019

URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0010

Ivanec, 30.04.2018.

Prijeto: 08.06.2018.  
Ul. broj: 260/1-2018.

Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor tvrtka IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupana po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Investitoru tvrtki IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupanoj po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, dozvoljava se:

- građenje građevine 2. skupine, infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda:  
građevine II etape sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Ivanec: Podsustav Kaniža-Gečkovec-Vuglovec-Lančić-Knapić,

koji se izvodi po česticama zemljišta čkbr. 260, 3441/1, 3315, 2754, 2940 i dr. u k.o. Kaniža u naselju Kaniža, Gečkovec, Vuglovec, Lančić i Knapić kao prioriteta kanalizacija razdjelnog (fekalnog) tipa odvodnje, a sadrži gravitacijske kanale duljine cca 7907 m, tlačne cjevovode duljine cca 230 m i dvije (2) crpne stanice: CS2 na čkbr. 3298 u k.o. Kaniža i CS11 na čkbr. 2386 u k.o. Kaniža,

kao dio građevine iz točke I. lokacijske dozvole izdane po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izvršna dana 12.02.2016. godine i točke I. rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdanog po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršna dana 12.01.2018.

u skladu sa glavnim projektom izrađenim pod zajedničkom oznakom projekta ZOP: V2-7330/GL-01/02 od siječnja 2018. godine, glavni projektant Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410.

- II. Glavni projekt iz točke I. izreke, prilog je i sastavni dio ove građevinske dozvole a sastoji se od dvije (2) mape izrađene po:

#### MAPA 1/2

- građevinski projekt: projekt prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Ivanec Podsustav Kaniža-Gečkovec-Vuglovec-Lančić-Knapić, II etapa izrađen pod oznakom TD.BR. V2-7330/GL-01/02/G od siječnja 2018. godine po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Goran Horvat d.i.g., broj ovlaštenja G 3435 tvrtka IPZ d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21  
OIB 94810978461

#### MAPA 2/2

- elektrotehnički projekt: projekt crpne stanice CS2 i CS11 Podsustav Kaniža-Gečkovec-Vuglovec-Lančić-Knapić, II etapa izrađen pod oznakom TD.BR. 070-14/GL-01/02/E od siječnja 2018. godine ovlaštenu inženjer elektrotehnike Nikola Mišljenović d.i.e., broj ovlaštenja E 1937 tvrtka MINI EL d.o.o., HR-47000 Karlovac, Smičiklasova 16  
OIB 54914717068

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađeni dio, II etapa građevine, smije se početi koristiti nakon što ovo tijelo za njeno korištenje izda uporabnu dozvolu, za što je uvjet sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli i rješenju 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole, izdana građevinska i uporabna dozvola za etapu I.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor tvrtka IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupana po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTI ZAVOD d.d., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, zatražila je podneskom zaprimljenim dana 08.03.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevina iz točke I. izreke ove dozvole, kao dijela građevine iz točke I. lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdane po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016.

godine i iz točke I. rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdanog po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršna dana 12.01.2018.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumentaciju propisanu odredbom članka 108. stavak 2. i 3. Zakona o gradnji, i to:

1. Tri primjerka glavnog projekta iz točke II. izreke ove građevinske dozvole.
2. Lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdanu po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine.
3. Rješenje 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.
4. Izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen:
  - 4.1. Izjava broj: 18190 od siječnja 2018. godine, izdana po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Goran Horvat d.i.g., broj ovlaštenja G 3435, da je glavni projekt – građevinski (Mapa 1/2) izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem o 1. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
  - 4.2. Izjava broj: 070-14-02 od ožujka 2018. godine, izdana po projektantu ovlaštenom inženjeru elektrotehnike Nikola Mišljenović d.i.e., broj ovlaštenja E 1937, da je glavni projekt – elektrotehnički (Mapa 2/2) izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem o 1. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
5. Potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
  - 5.1. HEP-ODS d.o.o., Elektra Varaždin, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 4003001/593/18NR, od 01.03.2018. godine
  - 5.2. IVKOM-PLIN d.o.o., Ivanec - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 86/4-2016, od 01.02.2018. godine
  - 5.3. IVKOM-VODE d.o.o., Ivanec - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 115/4-2016., od 01.02.2018. godine
  - 5.4. VARKOM d.d., Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: NP-13-03/16-01/2384, URBROJ: 5-42/950-18-4, od 30.01.2018. godine
  - 5.5. Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Poslovna jedinica Varaždin, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/16-06/125, URBROJ: 345-921-607-18-5, od 13.02.2018. godine

- 5.6. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/14-01/101, URBROJ: 2186-383-14-02-5, od 16.02.2018. godine
- 5.7. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Ivanec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/1280, URBROJ: 534-07-4-2-11/1-18-2, od 26.02.2018. godine
- 5.8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/2840, URBROJ: 376-10-18-6, od 29.01.2018. godine
- 5.9. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0000482, URBROJ: 374-26-1-18-2, od 05.02.2018. godine
- 5.10. HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 582(1-2)/16, od 30.01.2018. godine
- 5.11. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/18-01/90, URBROJ: 525-07/0800-18-2, od 05.02.2018. godine
- 5.12. Grad Ivanec, Ivanec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-01/18-01/07, URBROJ: 2186/12-03/023-18-2, od 30.01.2018. godine
- 5.13. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/14-01/45, URBROJ: 2186/1-06/6-18-24, od 20.02.2018. godine
- 5.14. HOPS d.o.o., Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 3004-233/18 RI-EČ, od 01.02.2018. godine.

a) Očitovanja javnopravnih tijela:

- 5.15. PLINACRO d.o.o., Zagreb - Očitovanje, KLASA: PL-14/4778/18/BM, URBROJ: K/DM-18-8, od 12.02.2018. godine, da za etapu II nemaju posebnih uvjeta te obzirom na navedeno ne izdaju ni potvrdu glavnog projekta.

6. Dokaz pravnog interesa:

- 6.1. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 90/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6323/17 dana 30.06.2017. godine, za čkbr. 91/1 u k.o. Kaniža.
- 6.2. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 92/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6423/17 dana 03.07.2017. godine, za čkbr. 4000 u k.o. Kaniža.
- 6.3. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 79/2017 od 20.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6003/17 dana 20.06.2017. godine, za čkbr. 3326 u k.o. Kaniža.
- 6.4. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 82/2017 od 21.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6339/17 dana 30.06.2017. godine, za čkbr. 4144 u k.o. Kaniža.

- 6.5. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 80/2017 od 21.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6095/17 dana 23.06.2017., za čkbr. 72/2 i 73 obje u k.o. Kaniža.
- 6.6. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 245/2017 od 06.10.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9711/17 dana 09.10.2017., za čkbr. 81 u k.o. Kaniža.
- 6.7. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 227/2017 od 31.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8763/17 dana 08.09.2017., za čkbr. 3047 u k.o. Kaniža.
- 6.8. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 70/2017 od 19.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6032/17 dana 21.06.2017., za čkbr. 3939 u k.o. Kaniža.
- 6.9. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 71/2017 od 19.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5895/17 dana 19.06.2017., za čkbr. 3997 u k.o. Kaniža.
- 6.10. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 75/2017 od 19.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6122/17 dana 23.06.2017., za čkbr. 78/2 u k.o. Kaniža.
- 6.11. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 76/2017 od 19.06.2017. ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6167/17 dana 27.06.2017., za čkbr. 3359/1 i 3359/3 obje u k.o. Kaniža.
- 6.12. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 77/2017 od 19.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6125/17 dana 23.06.2017., čkbr. 3299/4 u k.o. Kaniža.
- 6.13. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 136/2017 od 07.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9836/17 dana 11.10.2017., za čkbr. 2633 i 2634 obje u k.o. Kaniža.
- 6.14. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 229/2017 od 04.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8632/17 dana 05.09.2017., za čkbr. 3325/2 u k.o. Kaniža.
- 6.15. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 83/2017 od 21.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6099/17 dana 23.06.2017., za čkbr. 341 u k.o. Kaniža.
- 6.16. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 112/2017 od 30.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7846/17 dana 11.08.2017., za čkbr. 118/4 u k.o. Kaniža.
- 6.17. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 113/2017 od 30.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6934/17 dana 17.07.2017., za čkbr. 113 u k.o. Kaniža.
- 6.18. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 184/2017 od 20.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7105/17 dana 20.07.2017., za čkbr. 3298 u k.o. Kaniža.
- 6.19. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 131/2017 od 05.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6943/17 dana 17.07.2017., za čkbr. 340 u k.o. Kaniža.
- 6.20. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 103/2017 od 27.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7137/17 dana 21.07.2017., za čkbr. 3359/2 i 3358/2 obje u k.o. Kaniža.

- 6.21. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 213/2017 od 21.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8128/17 dana 21.08.2017., za čkbr. 2631/1 u k.o. Kaniža.
- 6.22. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 96/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8718/17 dana 07.09.2017., za čkbr. 3349/3 u k.o. Kaniža.
- 6.23. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 91/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7043/17 dana 19.07.2017. za čkbr. 3324 u k.o. Kaniža.
- 6.24. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 88/2017 od 21.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6225/17 dana 28.06.2017., za čkbr. 90 u k.o. Kaniža.
- 6.25. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 73/2017 od 09.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5900/17 dana 19.06.2017., za čkbr. 4179/2 u k.o. Kaniža.
- 6.26. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 100/2017 od 27.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6321/17 dana 30.06.2017., za čkbr. 72/1 u k.o. Kaniža.
- 6.27. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 101/2017 od 27.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6425/17 dana 03.07.2017., za čkbr. 3465 u k.o. Kaniža.
- 6.28. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 108/2017 od 29.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6430/17 dana 04.07.2017., za čkbr. 3349/4 u k.o. Kaniža.
- 6.29. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 89/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6476/17 dana 05.07.2017., za čkbr. 84 u k.o. Kaniža.
- 6.30. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 106/2017 od 28.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6486/17 dana 05.07.2017., za čkbr. 2387/1 u k.o. Kaniža.
- 6.31. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 115/2017 od 30.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6558/17 dana 06.07.2017., za čkbr. 2386 i 2384/1 obje u k.o. Kaniža.
- 6.32. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 196/2017 od 03.08.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7358/17 dana 04.08.2017., za čkbr. 2978/1 u k.o. Kaniža.
- 6.33. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 81/2017 od 21.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7941/17 dana 14.08.2017., za čkbr. 2717/2 u k.o. Kaniža.
- 6.34. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 254/2017 od 10.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10787/17 dana 13.11.2017., za čkbr. 4085 u k.o. Kaniža.
- 6.35. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 258/2017 od 17.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10980/17 dana 20.11.2017., za čkbr. 4185 u k.o. Kaniža.
- 6.36. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 257/2017 od 15.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11125/17 dana 23.11.2017., za čkbr. 3958 u k.o. Kaniža.

- 6.37. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 262/2017 od 30.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11312/17 dana 30.11.2017., za čkbr. 2979 u k.o. Kaniža.
- 6.38. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 265/2017 od 01.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11374/17 dana 01.12.2017., za čkbr. 2717/1 u k.o. Kaniža.
- 6.39. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 293/2017 od 07.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11679/17 dana 12.12.2017., za čkbr. 3007 u k.o. Kaniža.
- 6.40. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 329/2017 od 22.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-12062/17 dana 22.12.2017., za čkbr. 3467 u k.o. Kaniža.
- 6.41. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 341/2017 od 12.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-346/18 dana 12.01.2018., za čkbr. 3953 u k.o. Kaniža.
- 6.42. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 315/2017 od 15.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-342/18 dana 12.01.2018., za čkbr. 99 u k.o. Kaniža.
- 6.43. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 349/2017 od 12.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-318/18 dana 12.01.2018., za čkbr. 80 u k.o. Kaniža.
- 6.44. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 353/2017 od 18.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-499/18 dana 19.01.2018., za čkbr. 4132 u k.o. Kaniža.
- 6.45. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 327/2017 od 22.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-473/18 dana 18.01.2018., za čkbr. 2636 u k.o. Kaniža.
- 6.46. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 331/2017 od 27.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-956/18 dana 01.02.2018., za čkbr. 74/2 u k.o. Kaniža.
- 6.47. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 255/2017 od 10.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10725/17 dana 10.11.2017., za čkbr. 74/1 u k.o. Kaniža.
- 6.48. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 93/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6256/17 dana 29.06.2017., za čkbr. 79/1 u k.o. Kaniža.
- 6.49. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 256/2017 od 14.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10894/17 dana 16.11.2017., za čkbr. 115 i 88 obje u k.o. Kaniža.
- 6.50. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 253/2017 od 09.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10713/17 dana 10.11.2017., za čkbr. 4179/1 u k.o. Kaniža.
- 6.51. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 248/2017 od 13.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10335/17 dana 27.10.2017., za čkbr. 4183 i 4184 u k.o. Kaniža.
- 6.52. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 359/2017 od 13.02.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-1376/18 dana 15.02.2018., za čkbr. 2632 u k.o. Kaniža.

- 6.53. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 325/2017 od 20.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11987/18 dana 20.12.2017., za čkbr.4083/1 i 4082 obje u k.o. Kaniža.
- 6.54. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 295/2017 od 08.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11612/17 dana 08.12.2017., za čkbr. 3510/2 u k.o. Kaniža.
- 6.55. Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen sa Hrvatskim cestama od 19.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić iz Zagreba pod brojem ovjere: OV-7652/17 dana 21.06.2017., za čkbr. 2687, 3386 i 3387 sve u k.o. Kaniža.
- 6.56. Ugovor o osnivanju prava služnosti ne cestovnom zemljištu sklopljen sa Županijskom upravom za ceste Varaždinske županije br. 1211/16-DR, ovjeren kod javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem ovjere: OV-165/16 dana 12.08.2016. i Dodatak Ugovoru ovjeren pod brojem ovjere: OV-3690/17 dana 12.07.2017., za čkbr. 3441/1, 3620, 3619, 3531, 4006, 3940, 3012, 2769 i 4032 sve u k.o. Kaniža.
- 6.57. Rješenje Hrvatskih voda KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000210, URBROJ: 374-26-4-17-6 od 02.06.2017. godine, o osnivanju prava služnosti na čkbr. 3275, 2744/1 i 2717/4 sve u k.o. Kaniža.
- 6.58. Rješenje Hrvatskih voda KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000330, URBROJ: 374-26-4-17-6 od 07.08.2017., o osnivanju prava služnosti za čkbr. 220 u k.o. Kaniža.
- 6.59. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec br. 259/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nada Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-6523/17 dana 06.07.2017., za čkbr. 86, 87, 111, 168, 260, 2370, 2709, 2754, 2755, 2865, 2940, 2942/1, 3011, 3315, 3350, 3441/3, 3442, 4053, 4090, 4128, 4166 i 4167 sve u k.o. Kaniža.
- 6.60. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec br. 261/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nada Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-6527/17 dana 06.07.2017., za čkbr. 2717/3 u k.o. Kaniža.
- 6.61. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec br. 258/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nada Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-6521/17 dana 06.07.2017., za čkbr. 5305 u k.o. Kaniža.
- 6.62. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec br. 260/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nada Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-6525/17 dana 06.07.2017., za čkbr. 2948/2 i 2949/5 obje u k.o. Kaniža.
- 6.63. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec br. 367/17 od 20.10.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nada Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-11349/17 dana 01.12.2017., za čkbr. 2708, 2756 obje u k.o. Kaniža.
- 6.64. Potvrda Ureda države uprave u Varaždinskoj županiji, Ispostava Ivanec, KLASA: 943-04/18-02/1, URBROJ:2186-01-05/1-18-2 od 16. ožujka 2018. godine, da se za čkbr. 77/1, 79/2, 3384/2, 2384/2, 3284/1, 2360/1, 2635/1, 2714, 3010/5, 3010/4, 4154, 4150, 169/2, 107, 148/2, 3468, 85/1 i 232 sve u k.o. Kaniža, vodi postupak nepotpunog izvlaštenja.

Zahtjev je osnovan.



U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- Da su uz zahtjev priloženi dokumenti propisani člankom 108. stavak 2. i 3. Zakona o gradnji.
- Da se predmetna građevina obzirom na zahtjevnost gradnje prema odredbi članka 4. točka 2. Zakona o gradnji, svrstava u 2. skupinu građevina – ostale građevine, osim građevina 1. i 3. skupine.
- Da je glavni projekt iz točke II. izreke ove dozvole, sukladno odredbi članka 111. točka 3. Zakona o gradnji, izrađen u skladu sa uvjetima za provedbu zahvata u prostoru određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine.
  - Rješenje 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.
- Da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je projekt propisno označen, te da je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.
- Da je strankama u postupku (iz članka 115. stavak 3. Zakona o gradnji) putem javnog poziva KLASA: UP/I-361-03/18-01/000019, URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0007 od 16.04.2018. godine omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta.  
Na pravilno dostavljen javni poziv objavljen na mrežnim stranicama Varaždinske županije, oglasnoj ploči ovog tijela u Ivancu i trasi građevine, uvidu se nije nitko odazvao osim opunomoćenika investitora, o čemu je sastavljen zapisnik.  
O izdavanju ove građevinske dozvole stranke koje se nisu odazvale javnom pozivu za uvid, biti će obaviještene izlaganjem iste na oglasnoj ploči e-dozvole i ovog tijela u Ivancu u trajanju od osam dana. Građevinska dozvola smatra se dostavljenom istekom osmoga dana od dana objave na oglasnoj ploči.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Građevinska pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 3.171,38 kuna na račun Varaždinske županije broj: HR2023400091800005007 prema Tarifnom broju 51. točka 4. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Opća upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema Tarifnom broju 3. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi.

#### DOSTAVITI:

1. INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d.  
HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21  
(za IVKOM-VODE d.o.o., Ivanec)
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje

VODITELJICA ISPOSTAVE  
Gordana Bedenicki, bacc.ing.aedif.



#### NA ZNANJE:

1. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b  
UO nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b  
UO nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za Muru i gornju Dravu  
VGI za mali sliv Plitvica-Bednja  
HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
4. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji  
Ispostava Ivanec, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove  
HR-42240 Ivanec, Đure Arnolda 11