



OVA GRAĐEVINSKA DOZVOLA JE  
PRAVOMOĆNA S DANOM 27.6.2018.  
IVANEC, 4.7.2018. godine

Ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA  
Varaždinska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša  
Ispostava Ivanec

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000021  
URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0011  
Ivanec, 28.05.2018.



Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor tvrtka IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupana po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Investitoru tvrtki IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupanoj po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, dozvoljava se:

- građenje građevine 2. skupine, infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda:

građevine I etape sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Ivanec: „transportni kolektor K1 u Ivanečkom Naselju, Ivancu, Lančiću, Vuglovcu i Kaniži“,

koja se izvodi po česticama zemljišta čkbr. 2746, 2747 i dr. u k.o. Ivanec i čkbr. 1452/3, 1451/6 i dr. u k.o. Kaniža u naselju Ivanečko Naselje, Ivanec, Lančić, Vuglovec i Kaniža, kao prioriteta kanalizacija razdjelnog (fekalnog) tipa odvodnje, a sadrži gravitacijske kanale duljine 3.799,69 m, tlačne cjevovode duljine cca 356,16 m i tri (3) crpne stanice: CS Ivanec na čkbr. 2745 u k.o. Ivanec, CS1 na čkbr. 3388/1 u k.o. Kaniža i CS3 na čkbr. 2566 u k.o. Kaniža,

kao dio građevine iz točke I. lokacijske dozvole izdane po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izvršna dana 12.02.2016. godine i točke I. rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske

dozvole izdanog po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.,

u skladu sa glavnim projektom izrađenim pod zajedničkom oznakom projekta ZOP: V2-7330/GL-01/01 od siječnja 2018. godine, glavni projektant Rajko Šimecki, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 410.

- II. Glavni projekt iz točke I. izreke, prilog je i sastavni dio ove građevinske dozvole a sastoji se od dvije (2) mape izrađene po:

#### MAPA 1/2

- građevinski projekt: projekt prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Ivanec transportni kolektor K1 u Ivanečkom Naselju, Ivancu, Lančiću, Vuglovcu i Kaniži, I etapa  
izrađen pod oznakom TD.BR. V2-7330/GL-01/01/G od siječnja 2018. godine  
po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Goran Horvat d.i.g., broj ovlaštenja G 3435  
tvrtka IPZ d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21  
OIB 94810978461

#### MAPA 2/2

- elektrotehnički projekt: projekt crpnih stanica – CS Ivanec, CS1 i CS3  
transportni kolektor K1 u Ivanečkom Naselju, Ivancu, Lančiću, Vuglovcu i Kaniži, I etapa  
izrađen pod oznakom TD.BR. 070-14/GL-01/01/E od siječnja 2018. godine  
ovlaštenu inženjer elektrotehnike Nikola Mišljenović d.i.e., broj ovlaštenja E 1937  
tvrtka MINI EL d.o.o., HR-47000 Karlovac, Smičiklasova 16  
OIB 54914717068

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađeni dio, I etapa građevine, smije se početi koristiti nakon što ovo tijelo za njeno korištenje izda uporabnu dozvolu, za što je uvjet sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli i rješenju 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole, izdana građevinska i uporabna dozvola za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Grada Ivanca i izdana građevinska i uporabna dozvola za mješovitu kanalizaciju naselja Ivanec.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor tvrtka IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zastupana po opunomoćeniku tvrtki INŽENJERSKI PROJEKTNI ZAVOD d.d., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, zatražila je podneskom zaprimljenim dana 08.03.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevina iz točke I. izreke ove dozvole, kao dijela građevine iz točke I. lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdane po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine i iz točke I. rješenja 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdanog po ovom tijelu pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumentaciju propisanu odredbom članka 108. stavak 2. i 3. Zakona o gradnji, i to:

1. Tri primjerka glavnog projekta iz točke II. izreke ove građevinske dozvole.
2. Lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdanu po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine.
3. Rješenje 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.
4. Izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen:
  - 4.1. Izjava broj: 18188 od siječnja 2018. godine, izdana po projektantu ovlaštenom inženjeru građevinarstva Goran Horvat d.i.g., broj ovlaštenja G 3435, da je glavni projekt – građevinski (Mapa 1/2) izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem o 1. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
  - 4.2. Izjava broj: 070-14-01 od ožujka 2018. godine, izdana po projektantu ovlaštenom inženjeru elektrotehnike Nikola Mišljenović d.i.e., broj ovlaštenja E 1937, da je glavni projekt – elektrotehnički (Mapa 2/2) izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i rješenjem o 1. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole.
5. Potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
  - 5.1. HEP-ODS d.o.o., Elektra Varaždin, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 4003001/589/18NR, od 01.03.2018. godine
  - 5.2. IVKOM-PLIN d.o.o., Ivanec - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 117/4-2016., od 01.02.2018. godine

- 5.3. PLINACRO d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, KLASA: PL-16/3043/18/GB, URBROJ: K/DM-18-4, od 01.02.2018. godine
- 5.4. IVKOM-VODE d.o.o., Ivanec - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 156/4-2016., od 01.02.2018. godine
- 5.5. VARKOM d.d., Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: NP-13-03/16-01/3117, URBROJ: 5-42/950-18-4, od 30.01.2018. godine
- 5.6. Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Poslovna jedinica Varaždin, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/16-06/168, URBROJ: 345-921-607-18-7, od 13.02.2018. godine
- 5.7. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/14-01/101, URBROJ: 2186-383-14-02-5, od 02.05.2018. godine
- 5.8. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Ivanec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/1283, URBROJ: 534-07-4-2-11/1-18-2, od 26.02.2018. godine
- 5.9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/4121, URBROJ: 376-10-18-6, od 14.02.2018. godine
- 5.10. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0000485, URBROJ: 374-26-1-18-2, od 08.02.2018. godine
- 5.11. HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 760/16, od 02.02.2018. godine
- 5.12. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/18-01/87, URBROJ: 525-07/0800-18-2, od 05.02.2018. godine
- 5.13. Grad Ivanec, Ivanec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-01/18-01/09, URBROJ: 2186/12-03/023-18-2, od 30.01.2018. godine
- 5.14. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/14-01/45, URBROJ: 2186/1-06/6-18-23, od 20.02.2018. godine
- 5.15. HOPS d.o.o., Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 3004-232/18 RI-EČ, od 01.02.2018. godine.

#### 6. Dokaz pravnog interesa:

- 6.1. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 58/2017 od 12.05.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7075/17 od 19.07.2017., za čkbr. 2747 u k.o. Ivanec.
- 6.2. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 56/2017 od 09.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5762/17 od 14.06.2017., za čkbr. 2751 u k.o. Ivanec.
- 6.3. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 63/2017 od 17.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5882/17 od 17.06.2017., za čkbr. 2752 u k.o. Ivanec.

- 6.4. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 78/2017 od 20.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6097/17 od 23.06.2017., za čkbr. 2753 u k.o. Ivanec.
- 6.5. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 238/2017 od 26.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9383/17 od 27.09.2017., za čkbr. 2372 u k.o. Ivanec.
- 6.6. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 95/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9178/17 od 21.09.2017., za čkbr. 2376/2 u k.o. Ivanec.
- 6.7. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 64/2017 od 14.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5886/17 od 19.09.2017., za čkbr. 2368 u k.o. Ivanec.
- 6.8. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 231/2017 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9124/17 od 20.09.2017., za čkbr. 2367/2, 2366, 2365/2, 2378, 2380, 2398, 2406, 2405 i 2404 sve u k.o. Ivanec.
- 6.9. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 65/2017 od 14.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6131/17 od 24.06.2017., za čkbr. 2407 u k.o. Ivanec.
- 6.10. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 57/2017 od 14.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6693/17 od 10.07.2017., za čkbr. 2445 u k.o. Ivanec.
- 6.11. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 250/2017 od 17.11.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10949/17 od 17.11.2017., za čkbr. 2744 u k.o. Ivanec.
- 6.12. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 330/2017 od 22.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-26/2017 od 03.01.2018., za čkbr. 2363/1 u k.o. Ivanec.
- 6.13. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 61/2017 od 13.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6041/17 od 21.06.2017., za čkbr. 1451/5 u k.o. Kaniža.
- 6.14. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 189/2017 od 21.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7194/17 od 24.07.2017., za čkbr. 1451/7, 1454/5, 1450/5, 1333, 1326, 1316/2 sve u k.o. Kaniža.
- 6.15. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 233/2017 od 13.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-8847/17 od 11.09.2017., za čkbr. 1453/6 u k.o. Kaniža.
- 6.16. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 66/2017 od 13.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5902/17 od 19.06.2017., za čkbr. 1453/7 u k.o. Kaniža.
- 6.17. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 62/2017 od 13.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6134/17 od 26.06.2017., za čkbr. 1330 u k.o. Kaniža.
- 6.18. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 178/2017 od 13.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7145/17 od 21.07.2017., za čkbr. 1329/1 i 1328/2 obje u k.o. Kaniža.
- 6.19. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 97/2017 od 27.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-6365/17 od 30.06.2017., za čkbr. 1328/1 u k.o. Kaniža.

- 6.20. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 191/2017 od 24.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7380/17 od 28.07.2017., za čkbr. 1320/1 i 1320/2 obje u k.o. Kaniža.
- 6.21. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 239/2017 od 22.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-9691/17 od 06.10.2017., za čkbr. 2699/2 u k.o. Kaniža.
- 6.22. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 60/2017 od 13.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-5667/17 od 12.06.2017., za čkbr. 3388/3, 3388/1 i 3389/1 sve u k.o. Kaniža.
- 6.23. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 174/2017 od 19.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-7440/17 od 01.08.2017., za čkbr. 3427/1 i 3427/2 obje u k.o. Kaniža.
- 6.24. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 241/2017 od 25.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-10749/17 od 13.11.2017., za čkbr. 2698/2, 2698/1 i 2698/3 sve u k.o. Kaniža.
- 6.25. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 334/2017 od 06.03.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OU.36/18-5 od 06.03.2018., za čkbr. 1324 u k.o. Kaniža.
- 6.26. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 366/2017 od 25.09.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-2084/2018 od 09.03.2018., za čkbr. 2566 u k.o. Kaniža.
- 6.27. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 322/2017 od 20.12.2017., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-11992/17 od 20.12.2017., za čkbr. 1453/5 u k.o. Kaniža.
- 6.28. Ugovor o osnivanju prava služnosti br. 333/2017 od 05.01.2018., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem ovjere: OV-122/18 od 05.01.2018., za čkbr. 2759 u k.o. Ivanec.
- 6.29. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. pod oznakom br. S-51/17 od 10.07.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba pod brojem ovjere: OV-15116/17 od 10.08.2017., za čkbr. 1337 u k.o. Kaniža.
- 6.30. Ugovor o osnivanju prava služnosti i Aneks Ugovoru na javnoj cesti sklopljen sa Hrvatskim cestama, Zagreb, ovjeren kod javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić iz Zagreba pod brojem ovjere: OV-7652/17 od 21.06.2017., za čkbr. 2563, 2687, 3386, 3387, 3437/2 i 1260/3 sve u k.o. Kaniža.
- 6.31. Ugovor o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu sklopljen sa Županijskom upravom za ceste Varaždinske županije, Varaždin, pod oznakom br. 1214/16-DR ovjeren kod javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem ovjere: OV-812/16 od 14.09.2016. i Dodatak Ugovoru ovjeren kod javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina pod brojem ovjere: OV-3682/17 od 12.07.2017., za čkbr. 15403 u k.o. Ivanec i čkbr. 3441/1 u k.o. Kaniža.
- 6.32. Rješenje Hrvatskih voda, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000210, URBROJ: 374-26-4-17-6 od 02.06.2017., o osnivanju prava služnosti za čkbr. 15379 u k.o. Ivanec i čkbr. 1371 u k.o. Kaniža.
- 6.33. Rješenje Hrvatskih voda, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, KLASA: UP/I-325-01/17-16/0000457, URBROJ: 374-26-4-17-3 od 24.10.2017., o osnivanju prava služnosti za čkbr. 1451/6 u k.o. Kaniža.
- 6.34. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec, pod oznakom br. 264/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca pod

- brojem ovjere: OV-6529/17 od 06.07.2017., za čkbr. 15408, 2807 i 2577 sve u k.o. Ivanec.
- 6.35. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 265/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-6531/17 od 06.07.2017., za čkbr. 2786/3 u k.o. Ivanec.
- 6.36. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 266/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere: OV-6533/17 od 06.07.2017., za čkbr. 2364 u k.o. Ivanec.
- 6.37. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen sa Gradom Ivanec pod oznakom br. 267/17 od 26.06.2017., ovjeren kod javnog bilježnika Nade Šagi-Belcar iz Ivanca pod brojem ovjere OV-6535/17 od 06.07.2017., za čkbr. 1255 i 3398 obje u k.o. Kaniža.
- 6.38. Potvrda Ureda države uprave u Varaždinskoj županiji, Ispostava Ivanec, KLASA: 943-04/18-02/2, URBROJ: 2186-01-05/1-18-2 od 19. ožujka 2018., da je za čestice čkbr. 2745, 2746, 2748, 2749, 2750, 2401 i 2443 sve u k.o. Ivanec i čestice čkbr. 1452/3, 1341, 1334, 1329/2, 1327, 1323, 1319, 1253/2, 3389/2 i 3389/6 sve u k.o. Kaniža, podnijet prijedlog za nepotpuno izvlaštenje.
- 6.39. Zaključak KLASA: 943-01/17-01/25, URBROJ: 2186/12-02/32-18-15 od 04.04.2018., o davanju suglasnosti Grada Ivnača za čkbr. 2780/1, 2784/2, 2785/2, te novoformirane nekretnine čkbr. 2790/2 u k.o. Ivanec nastale spajanjem čkbr. 2787/2, 2788/2, 2789/2, 2790/2, 2791/2, 2792/2, 2793/2, 2794/2, 2795/2 sve u k.o. Ivanec.
7. Punomoć ev.br. 36/2-2018 od 11.04.2018., kojom investitor ovlašćuje tvrtku INŽENJERSKI PROJEKTI ZAVOD d.d., HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21, za zastupanje u postupku ishođenja građevinske dozvole za I etapu građenja građevine aglomeracije Ivanec.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- Da su uz zahtjev priloženi dokumenti propisani člankom 108. stavak 2. i 3. Zakona o gradnji.
- Da se predmetna građevina obzirom na zahtjevnost gradnje prema odredbi članka 4. točka 2. Zakona o gradnji, svrstava u 2. skupinu građevina – ostale građevine, osim građevina 1. i 3. skupine.
- Da je glavni projekt iz točke II. izreke ove dozvole, sukladno odredbi članka 111. točka 3. Zakona o gradnji, izrađen u skladu sa uvjetima za provedbu zahvata u prostoru određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000008, URBROJ: 2186/1-06-1/2-15-0011 od 28.12.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, izvršna dana 12.02.2016. godine.

- Rješenje 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pod oznakom KLASA: UP/I-350-05/17-01/000007, URBROJ: 2186/1-14-1-17-0008 od 15.12.2017. godine, izvršno dana 12.01.2018.
- Da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je projekt propisno označen, te da je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.
- Da je strankama u postupku iz članka 115. stavak 3. Zakona o gradnji, putem javnog poziva KLASA: UP/I-361-03/18-01/000021, URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0008 od 14.05.2018. godine omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta.  
Na pravilno dostavljen javni poziv objavljen na mrežnim stranicama Varaždinske županije, oglasnoj ploči e-dozvole i ovog tijela u Ivancu, te trasi građevine, uvidu se osim predstavnika opunomoćenika investitora odazvao predstavnik Grada Ivanca: Stjepan Vincek koji je na zapisnik ovog tijela izjavio i vlastoručno potpisao:

“Nemam primjedbi na predloženi spis predmeta i suglasan sam sa izdavanjem građevinske dozvole za građenje građevina I etape aglomeracije Ivanec.”

O izdavanju ove građevinske dozvole stranke koje se nisu odazvale javnom pozivu za uvid, biti će obaviještene izlaganjem iste na oglasnoj ploči e-dozvole i ovog tijela u Ivancu u trajanju od osam dana. Građevinska dozvola smatra se dostavljenom istekom osmoga dana od dana objave na oglasnoj ploči.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Građevinska pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.789,08 kuna na račun Varaždinske županije broj: HR2023400091800005007 prema Tarifnom broju 51. točka 4. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Opća upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.



## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema Tarifnom broju 3. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi.

## DOSTAVITI:

1. INŽENJERSKI PROJEKтни ZAVOD d.d.  
HR-10000 Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21  
(za IVKOM-VODE d.o.o., Ivanec)
2. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b
3. Oglasna ploča, ovdje
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje

VODITELJICA ISPOSTAVE  
Gordana Bedenicki, bacc.ing.aedif.



## NA ZNANJE:

1. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b  
UO nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Trg hrv. ivanovaca 9b  
UO nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode  
VGO za Muru i gornju Dravu  
VGI za mali sliv Plitvica-Bednja  
HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
4. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji  
Ispostava Ivanec, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove  
HR-42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



REPUBLIKA HRVATSKA  
Varaždinska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša  
Ispostava Ivanec

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000060  
URBROJ: 2186/1-08-1/1-21-0003  
Ivanec, 14.05.2021.



UR, Broj: 279/3-2018

Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanec, na temelju članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, izdaje

## RJEŠENJE O PRODUŽENJU VAŽENJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000021, URBROJ: 2186/1-06-1/1-18-0011, od 28.5.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostava Ivanec, pravomoćna dana 27.6.2018. godine produžuje se za još tri godine.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b, OIB 91920869215, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 10.05.2021. godine izdavanje rješenja o produženju važenja građevinske dozvole.

Budući da su ispunjeni uvjeti iz članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000060, URBROJ: 2186/1-08-1/1-21-0003 1/2 ID: P20210511-659772-Z26

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE  
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA  
Zoran Šanjek, struč.spec.admin.publ.

## DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

IVKOM-VODE d.o.o.  
HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b,

- evidencija, ovdje,
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta.

## NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - PUK Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec  
HR-42240 Ivanec, Mirka Maleza 3



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša

Ispostava Ivanec

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000060

URBROJ: 2186/1-08-1/1-21-0004

Ivanec, 07.09.2021.

## POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 05.06.2021. godine izdano rješenje (Produljenje građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000060, URBROJ: 2186/1-08-1/1-21-0003 od 14.05.2021. godine) je postalo pravomoćno.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE  
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA  
Zoran Šanjek, struč.spec.admin.publ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - IVKOM-VODE d.o.o.
  - HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96/b



## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ZORAN ŠANJEK  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
Potpisano: 07.09.2021.